



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis ze dne: 25.3.2022  
Naše č.j.: MH/15013/2022  
Spisová značka: MH/04492/2022/OVÚP/Su

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jitka Stulíková  
Telefon: 371 430 542  
E-mail: jstulikova@muhorazdovice.cz

Datum: 27.10.2022



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 30. 11. 2022

Městský úřad Horažďovice

dne 5. 12. 2022

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.3.2022 podal

**Obec Pačejov, IČO 00255963, Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice,  
kterou zastupuje MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Ing. Tomáš Macán, IČO 28057198,  
Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **"III/18614 PAČEJOV - NÁDRAŽÍ, REKONSTRUKCE" SO401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1147/6 (ostatní plocha), parc. č. 1158/3 (ostatní plocha), parc. č. 1195/17 (ostatní plocha), parc. č. 1195/18 (ostatní plocha), parc. č. 1264/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Pačejov, obec Pačejov.

### **Druh a účel umísťované stavby:**

- Veřejná technická infrastruktura – rozvod elektrické energie o napětí 0,4 kV pro veřejné osvětlení

### **Stavba obsahuje:**

- V souvislosti s výstavbou chodníku podél silnice III. tř. se provede výměna a doplnění stávajícího rozvodu veřejného osvětlení.

- Budou vyměněny dožilé osvětlovací stožáry osazené na sloupech sítě ČEZ Distribuce, a.s. a nadzemní kabely 0,4 kV rozvodu mezi nimi.
- Místem připojení bude bod ozn. č. 1 na p.p.č. 1195/17 (poblíž hranice s pozemkem p.č. 1152/34 (s rodinným domem č.p. 110), kde se osadí pojistková rozpojovací skříň.
- Rozvod mezi osvětlovacími stožáry bude proveden zemním kabelovým vedením CYKY 4x10 mm<sup>2</sup>
- Pro osvětlení bude použito svítidel se světelnými zdroji LED, dle standardu místního provozovatele
- Svítidla budou osazena na ocelové žárově zinkované stožáry, silničního typu, výška svítidla 8 m.
- Rozmístění svítidel, výška stožárů, příkon svítidel a náklon svítidel k ose stožáru byly kontrolovány výpočtem, který je součástí projektové dokumentace.

#### **Určení prostorového řešení stavby, parametry stavby:**

- Podzemní liniová stavba se stožáry výšky 8 m.
- Kabelové vedení NN trasa ..... 350 m
- Spotřeba el. energie na provoz veřejného osvětlení ročně ..... 2 000 kWh
- 10 ks nových svítidel

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Dle platné územně plánovací dokumentace Obce Pačejov bude záměr umísťován na ploše s funkčním využitím "Plochy železniční DZ", „Plochy dopravní infrastruktury DS“, „Plochy občanského vybavení OV“, „Plochy bydlení individuální BI“

Sousední pozemky: st. p. 71/1, 72/1, 72/2, 158, 392, 82, 87, 98, parc. č. 1148/2, 1158/4, 1159/5, 1163/1, 1163/2, 1195/18, 1264/2, 1147/6, 1152/34, 1158/3, 1195/18, 1264/1 v katastrálním území Pačejov

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace (12/2020) ověřené stavebním úřadem v územním řízení, kterou vypracoval autorizovaný projektant Ing. Tomáš Macán, ČKAIT – 0201872, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Umístění stavby je vyznačeno na situacích C.3. a D.1. projektové dokumentace – koordinační situace, situace montáže.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky: stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (vybraná činnost ve výstavbě). Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění
3. Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy vpravo v souběhu s železniční tratí České Budějovice - Plzeň, v žkm 300,900-301,470 v minimální vzdálenosti 6 m od osy traťové koleje. Stavba se dotkne pozemku dráhy p.č. 1164/31 v k.ú. Pačejov v majetku Českých drah, a.s..

Budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Správy železnic, s.o., Plzeň č.j. 15824/2022-SŽ-OŘ PLZ-OPS-668

- Stavba nekoliduje s výhledovými záměry Správy železnic. Požadujeme respektovat stav nových sítí a zařízení po realizaci stavby „Peronizace v žst. Pačejov a zvýšení rychlosti v km 299,650 – 304,009
- Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nebo elektronicky 15 dní před zahájením Správě železnic, OŘ Plzeň
- V zájmovém území se nenachází podzemní ani nadzemní vedení rozvodné sítě a zařízení v majetku Správy železnic, Oblastního ředitelství Plzeň.

- V zájmovém území se nenachází podzemní, nadzemní vedení a zařízení v majetku Správy železnic – CTD a ve správě ČD-Telematika a.s
- Správa pozemních staveb souhlasí s předloženým záměrem. Upozorňujeme, že ve vyznačeném zájmovém území se nachází nefunkční žumpa včetně splaškové a dešťové kanalizace k objektu Pačejov 59 – výpravní budova. V rámci opravy výpravní budovy byla vybudována nová vodovodní přípojka a kanalizační přípojka včetně žumpy, která je mimo uvedené zájmové území stavby.
- Posouzení stavby z hlediska vlivu na plynulost a bezpečnost železničního provozu: Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy).
- Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy.
- Přebytný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy.
- Při provádění prací v blízkosti kolejí musí cizí právní subjekt dodržovat zejména ustanovení § 11 vyhlášky MDS (Ministerstva dopravy a spojů) č. 346/2000 Sb., kterou se mění vyhláška MD (Ministerstva dopravy) č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, o volném schůdném a manipulačním prostoru podél koleje v šířce tři metry (plus delta v oblouku) od osy krajní koleje (na širé trati 2,5 m). V tomto prostoru nesmí být prováděny žádné práce za provozu drážní dopravy, nesmí zde být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod.
- Upozorňujeme, že železniční trať je elektrizovaná jednofázovou trakční proudovou soustavou o střídavém napětí 25 kV/50 Hz s ochranným pásmem 7 m. Při provádění prací v těsné blízkosti železniční tratě je nutno dodržet veškerá opatření vyplývající z ustanovení ČSN 34 1500 Předpisy pro elektrická trakční zařízení a TNŽ 34 3109 Práce na elektrických zařízeních a vedení. Mechanizmy ani jejich pohyblivé části se nesmí přiblížit k trakčnímu vedení na vzdálenost menší než 2 metry.
- Veškeré práce budou prováděny pouze na místech vyznačených na situaci předložené žadatelem a podle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa. Pokud dojde k takové situaci, je dodavatel povinen práce ihned zastavit a havárii neprodleně oznámit OŘ Plzeň. Prováděné zemní práce musí obecně odpovídat ČSN 73 3050 Zemní práce.
- Všechny případné změny stavby musí být předem projednány.

Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, č.j. DUCR-5529/21/Vř

- Stavba bude provedena podle dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
  - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky elektrické trakce dráhy (25 kV, 50Hz).
  - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách
4. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.
5. Budou respektovány podmínky pro realizaci stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury.

V předmětné lokalitě se nachází podzemní vedení:

Elektronické komunikace, vlastník Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 524238/21, 513084/22

Zařízení v majetku a správě ČEZ Distribuce a.s., dle vyjádření zn. 1112807451, 0101664589

Před započítím výkopových prací zajistí stavebník u správce všech dotčených podzemních inženýrských sítí (včetně ochranného pásma) jejich přesné vytýčení na místě samém. Souběh a křížení je nutno provést dle ČSN 73 6005 a příslušných norem souvisejících. Při provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení postupovat dle pokynů jednotlivých vlastníků podzemních sítí, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení, zejména:

- Před započítím vlastních montážních (výkopových) prací je nutné znovu ověřit existenci stávajícího podzemního a nadzemního zařízení, vedení bude polohově i hloubkově vyznačeno na terénu.
  - Mimo vozovku není dovoleno trasu vedení přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany projednat s příslušným zástupcem vlastníka podzemní sítě.
  - Výkopové práce v ochranném pásmu vedení musí být prováděny ručně.
  - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí podzemního vedení, vyzvat ke kontrole zástupce vlastníka podzemní sítě, teprve pak možno provést zához.
  - Na trase vedení sítě nesmí měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (komunikace, parkoviště, vjezdy aj.). Nutnou změnu předem projednat se zástupcem vlastníka podzemní sítě.
  - Po odkrytí je třeba chránit vedení proti prověšení nebo poškození nepovolenou osobou.
  - Každé zjištěné nebo způsobené poškození hlásit příslušnému oddělení společnosti – zástupci vlastníka sítě.
  - V případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma podzemního vedení NN, bude v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací podána žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.
6. Vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky nevyžadují podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení, podle § 119 odst. 1 stavebního zákona lze výše uvedenou stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
7. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o kolaudačního souhlasu.
8. Po dokončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Drážní úřad) vyžadovaná zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Bude předloženo zaměření skutečného provedení stavby.
9. Odstranění (demontáž) stávajících rozvodů veřejné osvětlení vlastník ohlásí stavebnímu úřadu postupem dle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Pačejov, Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162,  
Koterov, 326 00 Plzeň 26

### Odůvodnění:

Dne 25.3.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.4.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 17.8.2022.

Záměr s názvem „SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ je součástí záměru s názvem "III/18614 PAČEJOV - NÁDRAŽÍ, REKONSTRUKCE", jehož předmětem je návrh změny dokončené stavby – rekonstrukce vozovky a výstavba chodníků. Účelem stavby je zajištění dopravní a technické infrastruktury v průtahu obce Pačejov - Nádraží. Stavba je napojena na začátku a konci na stávající dopravní a technickou infrastrukturu v území. Objekt SO401 - Veřejné osvětlení: Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvody. Hlavní stavbu silnice a místní komunikace povoluje silniční správní úřad – Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Nikdo z účastníků neuplatnil námítky.

Městský úřad Horažďovice, jako orgán územního plánování posoudil navrhovaný záměr s názvem "III/18614 Pačejov - Nádraží, Rekonstrukce" na pozemcích p.č. 1195/19, p.č. 1195/1, p.č. 1195/21, p.č. 1158/3, p.č. 1264/1, p.č. 1195/18, p.č. 1164/27, p.č. 1164/26, p.č. 1147/6, p.č. 1195/17, p.č. 1164/31 v katastrálním území Pačejov - obec Pačejov z hlediska územně plánovací dokumentace. Předmětem dokumentace je stavba dopravní a technické infrastruktury, rekonstrukce vozovky a výstavba chodníků v katastrálním území Pačejov. Stavba je navržena v celém rozsahu jako změna dokončené stavby. Záměrem dotčené pozemky se nacházejí na ploše s funkčním využitím "Plochy železniční DZ", "Plochy dopravní infrastruktury DS", "Plochy občanského vybavení OV", "Plochy bydlení individuální BI", které umožňují umístování staveb pro dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr se nachází v zastavěném území obce Pačejov - Nádraží. Jedná se o stávající koridor silnice III/18614 v průtahu obce, na který navazuje stávající zástavba pro bydlení v rodinných domech, průmyslová zástavba a stávající železniční koridor se stavbami.

Orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je v daném území přípustný.

Podmínkou č. 6 ve výrokové části II. rozhodnutí stavební úřad upozorňuje žadatele, že stavba nepodléhá stavebnímu povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu v souladu s ust. § 103 stavebního zákona, podle § 119 odst. 1 stavebního zákona lze výše uvedenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a územního plánování, koordinované závazné stanovisko č.j. MH/03469/2021, stanovisko dotčených orgánů na úsecích:
- Ochrana přírody a krajiny: veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny

- Ochrana ovzduší: veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- Odpadové hospodářství: veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, dotčený orgán k záměru nemá připomínky
- Ochrana lesa: veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- Ochrana zemědělského půdního fondu: veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- Ochrana vod: veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- Doprava na pozemních komunikacích: Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:
  - 1.) Umístění nové inženýrské sítě do silničního pozemku silnice III/18614 v obci Pačejov na p.č. 1195/19 v k.ú. Pačejov, podléhá správnímu řízení dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Příslušným silničním správním úřadem pro vedení předmětného správního řízení je zdejší odbor dopravy. (Podmínka splněna, rozhodnutí silničním správním úřadem bylo vydáno)
  - 2.) Stavba s názvem "III/18614 Pačejov - Nádraží, Rekonstrukce" je souborem staveb silnice (včetně odvodnění), místní komunikace a veřejného osvětlení. Hlavní stavbou jsou stavby silnice a místní komunikace a stavební úřad příslušný k vydání společného povolení je zdejší odbor dopravy. Stavba veřejného osvětlení je stavbou vedlejší. (Původní záměr bylo vést společné řízení silničním správním úřadem – jako speciálním stavebním úřadem, poté došlo ke změně úvahy žadatele a řízení se vedou zvlášť. Silniční správní úřad projednává dopravní stavbu silnice, stavební úřad - odbor výstavby a územního plánování projednává stavbu veřejného osvětlení)
  - 3.) Projektová dokumentace pro společné povolení bude vypracována v plném rozsahu dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace. (Podmínka splněna)
- Památková péče: veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, dotčený orgán k záměru nemá připomínky
- Územní plánování: veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, dotčený orgán k záměru nemá připomínky
- Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, rozhodnutí č.j. MH/06231/2022 – povolení zvláštního užívání komunikace silnice III/18614 na p.p.č. 1195/17 v k.ú. Pačejov k umístění SO 401 Veřejné osvětlení do silničního pozemku
- Správa železnic, státní organizace, Souhrnné stanovisko č.j. 15824/2022-SŘ-OŘ PLZ-OPS-668 ze dne 13.7.2022 – aktualizace Souhrnného stanoviska č.j. 10177/2021-SŘ-OŘ PLZ-OPS-069 ze dne 14.5.2021 - s podmínkami, které jsou součástí výroku rozhodnutí – podmínka č. 3. Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí ty podmínky souhrnného stanoviska, které se týkají úhrady nákladů za případná opatření na dráze vzniklých v souvislosti se stavebním záměrem. Stavební úřad zahrnul pouze podmínky hájící veřejný zájem.
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, souhlas s navrženým řešením stavby "III/18614 PAČEJOV - NÁDRAŽÍ, REKONSTRUKCE" č.j. KRPP-13752/ČJ-2021-030406 bez podmínek
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, závazné stanovisko č.j. KHSPL/1644/2021 ze dne 19.2.2021 – souhlas bez podmínek
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, závazné stanovisko č.j. HSPM-592-2/2021 KT ze dne 20.2.2021, – souhlas bez podmínek
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, závazné stanovisko č.j. DUCR-5529/21/Vř ze dne 27.1.2021 s podmínkami, které jsou součástí výroku rozhodnutí – podmínka č. 3
- Správa železnic, státní organizace, Souhrnné stanovisko č.j. 10177/2021-SŘ-OŘ PLZ-OPS-069 ze dne 14.5.2021 – toto souhrnné stanovisko bylo aktualizováno, bylo vydáno nové Souhrnné stanovisko č.j. 15824/2022-SŘ-OŘ PLZ-OPS-668 dne 13.7.2022



- Povodí Vltavy, státní podnik, Stanovisko č.j. PVL-6437/2021/340/Kor, PVL-1516/2021/SP ze dne 26.1.2021 - záměr je možný za podmínky, že stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod. Podmínka je součástí podmínek v rozhodnutí – podmínka č. 4.

Stanoviska vlastníků technické infrastruktury:

- ČD – Telematika a.s., vyjádření č.j. 1202102198 - v zájmovém území se nenachází prostředky sítě elektronických komunikací v majetku a správě společnosti ČD – Telematika a.s.
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření k projektové dokumentaci č.j. 1112807451 s podmínkami k ochraně elektrického podzemního vedení NN. Podmínky většinou vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb, obecně jsou prezentovány v podmínce č. 5 výroku rozhodnutí.
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. – v uvedeném zájmovém území se nachází energetické zařízení, v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – podzemní síť NN, nadzemní síť NN, nadzemní síť VN, stanice
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření č.j. 0201352548 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření č.j. 0700490861 – v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření č.j. 524238/21, 513084/22 - dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací, stanoveny všeobecné podmínky k ochraně sítě elektronických komunikací
- GasNet Služby, s.r.o. sdělení č.j. 5002533536, 5002533534 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o.

Byly předloženy souhlasy vlastníků dotčených nemovitostí v souladu s § 184a stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Komerční banka, a.s., Jaroslav Ceplecha, Plzeňský kraj, Ing. Václav Průcha, Ing. Vladimír Smolík, Ivana Smolíková, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Jiří Studnička, Ing. Jiří Šimsa, Barbora Valentová, Západočeské konzumní družstvo Sušice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Mgr. Robert Flachs  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování



#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.9.2022.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., IDDS: ujpjm2b

sídlo: Tyršova č.p. 273, Chudenice, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: Obec Pačejov, IDDS: hbtb2xb

sídlo: Pačejov nádraží č.p. 199, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: ucccjhj

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Jaroslav Cepelcha, Pačejov-nádraží č.p. 77, 341 01 Horažďovice

Ing. Václav Průcha, Suvorovova č.p. 1264/12, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Vladimír Smolík, Pačejov-nádraží č.p. 143, 341 01 Horažďovice

Ivana Smolíková, Pačejov-nádraží č.p. 143, 341 01 Horažďovice

Jiří Studnička, Karlovarská č.p. 53, 270 54 Řevničov

Ing. Jiří Šimsa, Kozinova č.p. 924, 252 30 Řevnice

Barbora Valentová, Budovatelů č.p. 912, 341 01 Horažďovice

Západočeské konzumní družstvo Sušice, IDDS: tp2cn7u

sídlo: náměstí Svobody č.p. 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1



dotčené správní úřady

Krajské ředitelství police Plzeňského kraje Policie České republiky, IDDS: 5ixai69

trvalý pobyt: Nábřeží kpt. Nálepky č.p. 412, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01  
Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1,  
341 01 Horažďovice

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň